

Protokół nr XII/19
z sesji Rady Miejskiej w Świdnicy
odbytej w dniu 30.10.2019 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego
w Świdnicy przy ul. Armii Krajowej 47

Tematy sesji:

- Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnicy – ul. Pafalu - (zał. nr 1, proj. XII/4).
- Ocena stanu realizacji inwestycji na terenie Gminy Miasto Świdnica w roku 2018.
- Informacja dotycząca stanu komunalnego zasobu Gminy Miasto Świdnica.

Godzina rozpoczęcia obrad – 10.00

Godzina zakończenia obrad – 16.00

W sesji uczestniczyli:

1. Radni Rady Miejskiej w Świdnicy - (zgodnie z listą obecności, zał. nr 1):

Lech Bokszczanin- Wiceprzewodniczący Rady, Jan Dzięcielski- Przewodniczący Rady, Rafał Fasuga-Wiceprzewodniczący Rady, Joanna Gadzińska- Wiceprzewodnicząca Rady, Albert Gaszyński, Krzysztof Grudziński, Tomasz Kempa, Mariusz Kuc, Krzysztof Lewandowski, Ryszard Makowski, Danuta Morańska, Luiza Nowaczyńska, Andrzej Ora, Marcin Paluszek, Aldona Struzik, Lesław Podgórski, Magdalena Rumiancew-Wróblewska, Zofia Skowrońska-Wiśniewska, Marcin Wach, Władysław Wołosz, Wiesław Żurek
Nieobecni: Jacek Drobny, Jan Jaškowiak

2. Prezydent Miasta Świdnicy- Beata Moskał- Słaniewska

3. Zastępca Prezydenta Miasta- Jerzy Żądło

4. Skarbnik Miasta- Kacper Siwek

5. Radca Prawny- Jarosław Wasyliszyn

6. Rzecznik Prasowy- Magdalena Dzwonkowska

7. Biuro Prezydenta Miasta- Mateusz Jadach

Nieobecni: Maciej Rataj-Sekretarz Miasta, Szymon Chojnowski- Zastępca Prezydenta Miasta

10. Zaproszeni Goście:

- Dyrektorzy Wydziałów Urzędu Miejskiego/ Pełnomocnicy Prezydenta

- Jacek Budziszewski – Dyrektor Biura Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego
- Agnieszka Fiłonowicz- Dyrektor Wydziału Administracyjno-Gospodarczego
- Maciej Gleba- Dyrektor Wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej
- Dorota Krużlak- Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego
- Małgorzata Lubandy- Dyrektor Wydziału Transportu
- Alicja Masny- Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej
- Tadeusz Niedzielski- Dyrektor Wydziału Edukacji
- Andrzej Nowak- Dyrektor Wydziału Inwestycji Miejskich
- Małgorzata Osiecka- Dyrektor Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury
- Jacek Piekunko- Dyrektor Wydziału Promocji Miasta i Turystyki
- Magda Pietrzyk- Pełnomocnik Prezydenta ds. Wdrożeń e-Uслуг i Systemów Dziedzinowych
- Wiesław Pietrzyk-Dyrektor Wydziału Spraw Obywatelskich
- Joanna Salus - Komorowska - Dyrektor Wydziału Zamówień Publicznych i Przetargów
- Barbara Sawicka- Pełnomocnik Prezydenta ds. Ochrony i Konserwacji Zabytków
- Izabela Siekierzyńska- Dyrektor Wydziału Polityki Społecznej i Spraw Socjalnych
- Anna Skrzypacz- Dyrektor Wydziału Funduszy Zewnętrznych i Rozwoju Gospodarczego
- Elżbieta Smoter- Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
- Ewa Suchowińska- Pełnomocnik Prezydenta ds. Nadzoru Właścicielskiego
- Małgorzata Synowiec- Dyrektor Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
- Krystian Werecki – Pełnomocnik ds. aktywności obywatelskiej

-Kierownicy Referatów/Biur Urzędu Miejskiego:

- Joanna Trojan-Skała- Kierownik Referatu Kultury
- Magdalena Okniańska- Kierownik Referatu Organizacji Pozarządowych
- Sylwia Osojca-Kozłowska – Kierownik Referatu Turystyki
- Marta Oszczyda - Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego
- Radosław Werner- Kierownik Biura Sportu i Rekreacji
- Przemysław Kondzior- Referat Informatyki i Informacji Publicznej

- Dyrektorzy miejskich jednostek organizacyjnych oraz spółek z udziałem gminy:

- Wojciech Burdek- Zastępca Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
- Ewa Cuban- Dyrektor Miejskiej Biblioteki Publicznej
- Marek Fiłonowicz- Komendant Straży Miejskiej
- Tomasz Kurzawa-Prezes Zarządu Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego "Świdnica" Sp. z o.o.
- Anna Rudnicka - Dyrektor Świdnickiego Ośrodka Kultury
- Wiesław Rośkowicz- Dyrektor Muzeum Dawnego Kupiectwa
- Jacek Piotrowski- Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
- Jacek Sochacki- Prezes Zarządu Świdnickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Świdnicy Sp. Z o.o.
- Marek Suwalski- Dyrektor Miejskiego Zarządu Nieruchomości

PORZĄDEK OBRAD:

- Otwarcie XII sesji Rady Miejskiej i stwierdzenie quorum.
- Wręczenie statuetki w związku z 10-leciem Izby Turystyki Rzeczypospolitej Polskiej oraz dyplomu dla Pana Marka Ciechanowskiego- Prezesa Izby Turystyki Rzeczypospolitej Polskiej.
- Przedstawienie porządku obrad XII sesji Rady Miejskiej.
- Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
- Przyjęcie protokołu z XI sesji Rady Miejskiej.
- Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnicy – ul. Pafalu - (zał. nr 1, proj. XII/4).
- Ocena stanu realizacji inwestycji na terenie Gminy Miasto Świdnica w roku 2018.
- Informacja dotycząca stanu komunalnego zasobu Gminy Miasto Świdnica.
- Przedstawienie projektów uchwał i ich podjęcie - (zał. nr 1, proj. XII/: 1-3, 5-8).
- Informacja dotycząca oświadczeń majątkowych składanych przez Radnych.
- Informacja dotycząca oświadczeń majątkowych złożonych Prezydentowi Miasta Świdnicy.
- Sprawozdanie Prezydenta Miasta z działalności po 27.09.2019 r.
- Interpelacje, zapytania oraz wnioski radnych i komisji.
- Oświadczenia i sprawy organizacyjne.
- Zakończenie XII sesji Rady Miejskiej w Świdnicy.

Uwaga !

- Ok. godz. 15.00 godzinna przerwa.
- W godz. 16.00 - 16.30 - wystąpienia mieszkańców miasta (wg ustalonego porządku).

Ad 1. Otwarcie XII sesji Rady Miejskiej w Świdnicy i stwierdzenie quorum

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski dokonał otwarcia XII sesji Rady Miejskiej w Świdnicy w dniu 30.10.2019r., następnie przywitał wszystkich zebranych na sali, Ireneusza Zyska- Posła na sejm, Marka Ciechanowskiego- Prezesa Izby Turystyki Rzeczypospolitej Polskiej a następnie stwierdził quorum i poinformował o prawomocności obrad.

Pani Prezydent Beata Moskal-Słaniewska wygłosiła krótką przemowę o Panu Marku, który jest niezwykle ważną osobą dla Miasta Świdnicy. Głównie dzięki Panu Marku Świdnica od 5 lat jest miejscem najważniejszego w branży spotkania dotyczącego turystyki. Konferencja Kongresu Turystyki Polskiej odbyła się kilkanaście dni temu. Dzięki inicjatywy Pana Marka do Świdnicy przyjeżdżają przedstawiciele branży turystycznej, przedstawiciele organizacji turystycznej działających na terenie całego kraju oraz przedstawiciele świata naukowego. Dzięki tym kongresom o Świdnicy słyszy cały turystyczny świat co zwiększa ilość przyjeżdżających dziennikarzy z Polski jak i z zewnątrz, kręcone są o Świdnicy programy telewizyjne. Pani Prezydent podziękowała za wsparcie oraz za tworzenie wartości dodanej

z tych spotkań. Po każdej konferencji plik materiałów trafia do tych, którzy są zainteresowani aby turystyka w ich miastach i gminach była rzeczywiście tą gminą, która jest ważna. Pani Prezydent podziękowała Pani Sylwii Osojcy oraz Panu Jackowi Piekunce za bardzo dobrą organizację poprzedniego kongresu. Następnie Pani Prezydent wręczyła statuetkę w związku z 10-leciem Izby Turystyki Rzeczypospolitej Polskiej oraz dyplomu dla Pana Marka Ciechanowskiego- Prezesa Izby Turystyki Rzeczypospolitej Polskiej.

Marek Ciechanowski- podziękował w imieniu Izby Turystyki Rzeczypospolitej Polskiej i własnym za słowa uznania.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski- ogłosił 5 minut przerwy.

Po Przerwie

Ireneusz Zyska Poseł na Sejm- Podziękował wszystkim, którzy wzięli udział w wyborach oraz za głosy oddane na swoją kandydaturę. Jest to wyróżnienie oraz wielkie zobowiązanie do pracy na rzecz rozwoju okręgu Wałbrzyskiego w tym w szczególności miasta Świdnicy. Poseł zaznaczył, iż w mijającej kadencji sejmiku w sprawach, o które zwrócił się samorząd Świdnicy, Pani Prezydent bądź Zastępca Prezydenta udawało się skutecznie wypełniać swoją misję w sejmiku. Szczególnie w trzech sprawach: wsparcie dla pozyskania środków na remont katedry świdnickiej, budowa przejścia podziemnego pod linią kolejową na Kraszowicach oraz budowa południowej obwodnicy Świdnicy. Pani Prezydent zwracała się do wszystkich parlamentarzystów Ziemi Dolnośląskiej z prośbą o wsparcie dla projektu budowy dla Południowej obwodnicy Świdnicy. Temat ten wielokrotnie był poruszany w rozmowach z Ministrem Infrastruktury. Biorąc pod uwagę prace planistyczne Wojewódzkiego Instytutu Rozwoju Terytorialnego pod dyrekcją Macieja Zateja a także osób, które pracują w Urzędzie Marszałkowskim a zajmują się planowaniem przestrzennym w zakresie Infrastruktury drogowej wzięła górę koncepcja budowy drogi ekspresowej z Wrocławia w kierunku aglomeracji świdnickiej i dalej do drogi ekspresowej S3. Od początku kadencji Poseł składał interpelacje w tej sprawie, a także jako jedyny parlamentarzysta Ziemi Dolnośląskiej złożył wnioski do Dolnośląskiej Strategii Rozwoju Regionalnego 2030, gdzie wskazał konieczność i racjonalność powstania takiej drogi ekspresowej. W ostatnim czasie Rada Ministrów podjęła decyzję o wpisaniu drogi ekspresowej S5 do krajowego programu budowy dróg i został wstępnie przyznany miliard złotych do budżetu Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad na wstępne prace planistyczne na wytyczenie korytarza tej drogi. Potrzeba 8-10 lat byśmy mogli przejechać tą drogą. Na koniec Poseł złożył deklarację i wielkie zobowiązanie, iż można na posła liczyć oraz to, że miasto ma swojego przedstawiciela interesów na całej Ziemi Świdnickiej i to bez względu na różnice polityczne. Zadeklarował, iż będzie wspierał wszystkie niezbędne inicjatywy, które są potrzebne do tego, aby mieszkańcom Świdnicy żyło się lepiej.

Przewodniczący Rady Jan Dziecielski- podziękował posłowi oraz złożył w imieniu rady życzenia na kolejną kadencję. W imieniu rady wysłał życzenia do wszystkich posłów Ziemi Wałbrzyskiej. Przewodniczący przyjął zobowiązanie posła odnośnie drogi S5. Podziękował również za dobrą współpracę.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska-podziękowała za deklarację oraz poinformowała, o tym iż kilka dni temu spotkała się ministrem Michałem Dworczykiem, który podtrzymał swoje zaangażowanie w sprawy dotyczące budowy tej drogi. Będzie to wymagało korekty tych działań, które planowane były w Generalnej Dyrekcji Dróg. Minister zapowiedział też, że chciałby na przełomie listopada/grudnia zorganizować spotkanie samorządowców. Dobrze by

było gdyby wszyscy parlamentarzyści okręgu Wałbrzyskiego niezależnie od opcji też w nim uczestniczyli. Pani Prezydent ma nadzieję, iż takie spotkania ponad podziałami będą się odbywać w innych ważnych sprawach dla regionu a jeżeli będzie taka potrzeba to zwróci się o pomoc i wsparcie do wszystkich państwa. Pani Prezydent zasygnalizowała, iż sprawą, z którą będziemy się zwracać do państwa to będzie to sprawa finansów samorządów terytorialnych. Tych zmian, które nastąpiły w ostatnim czasie a tak mocno odbijają się na kondycji finansowej miast i gmin. Jesteśmy w trakcie przygotowywania takiego wystąpienia popartego dogłębnymi analizami na podstawie tego co zadziało się i zadzieje się w Świdnicy i w najbliższych dniach takie właśnie pisma przekazane zostaną na państwa ręce z prośbą o głęboką refleksję w jaki sposób parlament może wspierać samorząd i wspierać by nadal był to silny organ terytorialny taki który realizuje zadania realizując potrzeby swoich mieszkańców.

Ad 2. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad XII sesji Rady Miejskiej w Świdnicy

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski przedstawił porządek XII sesji Rady Miejskiej (zał. nr 2) i poinformował, że :

- wpłynął wniosek Prezydenta Miasta o wprowadzenie do porządku obrad projektów uchwał:
 - *XII/9. w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Miasto Świdnica z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność społecznie użyteczną na 2020 rok”(zał. nr 3)*
 - *XII/10. w sprawie zmiany budżetu XII/11. zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Świdnica wraz z autopoprawką (zał. nr 4)*
- uchwałę *XII/8. zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia, z budżetu Gminy Miasta Świdnicy na 2019 r., dotacji celowych na planowane prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach zlokalizowanych na terenie Świdnicy, wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków* przedstawić po uchwałach XII/10. i XII/11.

Informację o wprowadzanych projektów uchwał przedstawiła Prezydent Beata Moskał-Słaniewska.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski poddał pod głosowanie porządek obrad wraz z wnioskami Pani Prezydent.

w głosowaniu:

za – 15 przeciw -0, wstrzymało się - 0,
(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 5)

porządek obrad został przyjęty

Ad 3. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków

W skład Komisji Uchwał i Wniosków powołano Radnych:

- Marcin Wach
- Władysław Wołosz
- Wiesław Żurek

Radni wyrazili zgodę na pracę w Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie skład Komisji:

w głosowaniu:

za -12 , przeciw - 0, wstrzymało się – 0
(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 6)

skład Komisji Uchwał i Wniosków został przyjęty

Ad 4. Przyjęcie protokołu z XI sesji Rady Miejskiej

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski przypomniał radnym, że protokół z XI sesji był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miejskiej i w związku z brakiem uwag wniósł o jego przyjęcie:

w głosowaniu:

za - 16, przeciw - 0, wstrzymało się - 0,
(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 7)

protokół z XI sesji Rady Miejskiej został przyjęty

Ad 5. Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnica –ul. Pafalu.

Projekt uchwały nr XII/4 przedstawiła Małgorzata Osiecka Dyrektor wydziału Gospodarki Przestrzennej i Architektury oraz Anna Podgórska-Michalak i Magdalena Kwasiuk z biura projektowego DOM (zał. nr 8)

Komisja Budżetu i Finansów oraz Komisja Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury wydały opinię pozytywną.

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Krzysztof Lewandowski- W tym miejscu jest duży biurowiec, ośrodek zdrowia i działające zakłady produkcyjne. Na ten moment teren ten przedzielony płotem i nie ma komunikacji między nimi. Są dwie drogi wjazdowe od ul. Gdyńskiej i od drogi krajowej. Wnioskodawcy nie pomyśleli o tym, żeby zaproponować jakieś rozwiązanie. Dziś jest to bardzo duży problem. Nie można tam wjechać, tam jest paraliż komunikacyjny. Może należałoby otworzyć wyjazd na ul. Łukasińskiego? Stary, przedwojenny wyjazd. Na tym planie nie widać by było uwzględnione to jako droga wylotowa. Od strony wschodniej tam gdzie ma być planowane osiedle mieszkaniowe, droga jest, ale dlaczego nie można otworzyć tej drogi co udrożniłoby ruch. Radny nie wyobraża sobie, że miałyby powstać tam osiedle i jeszcze supermarket z dzisiejszym stanem dróg i z tą zamkniętą drogą na tą drogę krajową.

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska- w sprawie udrożnienia tego terenu prowadziliśmy rozmowy z Generalną Dyrekcją Dróg m.in. o koncepcji i włączenia terenu do ruchu przy skrzyżowaniu przy ul. Łukasińskiego. Nie ma takiej możliwości przy obecnych parametrach i natężeniu ruchu na drodze krajowej nr 35. Jakikolwiek zmiany w tym obszarze nie będą możliwe jeżeli zadzieją się inne inwestycje, o której rozmawialiśmy kilkanaście minut temu. Spowoduje spadek ruchu i wtedy będzie można rozmawiać o nowych rozwiązaniach. Przy dzisiejszych parametrach wymuszałyby tu budowę ronda u zbiegu ulic Łukasińskiego i drogi krajowej 35. Są tam rezerwy komunikacyjne na taką inwestycje, ale koszt takiej inwestycji nie mniejszy niż 10 mln zł. Generalna Dyrekcja jak i miasto takich środków nie ma, więc ta realizacja w ogóle nie wchodzi w grę. Z podobnego powodu nie ma możliwości otwarcia tej drogi, która jest dziś zamknięta. Byłoby to niebezpieczne i też wymagałoby to kolejnej przebudowy. Biorąc pod uwagę obecne zagospodarowanie terenu, ilość istniejących tam firm, ilość pojazdów jaka po tym terenie się porusza te propozycje dróg, które widzą państwo na planszy to nie tylko kwestia obecnych użytkowników, ale też możliwości otwarcia komunikacyjnego dla przyszłych użytkowników. Firmy deweloperskie są zainteresowane zakupem terenów z zabudową wielorodzinną mieszkaniową i wówczas kosztem o wiele mniejszym zaistnieje konieczność budowy drogi w formie przerywanych znaczków. Jeżeli zrealizowana zostanie inwestycja zmienią się uwarunkowania na pewno będzie można do tematu powrócić, ale nie wcześniej jak za kilka lat.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski- musimy rozstrzygnąć o sposobie rozpatrzenia uwagi, która wpłynęła 30.09.2019r. przez Spółkę Galess.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzieścielski poddał pod głosowanie o nieuwzględnienie uwagi do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Świdnica - ul. Pafalu.

w głosowaniu:
za -16, przeciw - 0, wstrzymało się -3,
(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 9)

uwaga nie została przyjęta

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzieścielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/4:

w głosowaniu:
za - 18, przeciw - 0, wstrzymało się - 1,
(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 10)

uchwała nr XII/4 została przyjęta

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

6. Ocena stanu realizacji inwestycji na terenie Gminy Miasto Świdnica w roku 2018.

Ocena stanu realizacji inwestycji na terenie Gminy Miasto Świdnica w roku 2018 (zał. nr 12) przedstawił Maciej Gleba Dyrektor wydziału Dróg i Infrastruktury Miejskiej.

7. Informacja dotycząca stanu komunalnego zasobu Gminy Miasto Świdnica.

Informacja dotycząca stanu komunalnego zasobu Gminy Miasto Świdnica (zał. nr 13)przedstawiła Prezydent Beata Moskal-Słaniewska

W sprawie informacji zabrali głos:

Radny Władysław Wołosz- zmiana systemu ogrzewania, jest wykaz ulic gdzie zostały zlikwidowane paleniska. Ile tych palenisk było?

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska- w całym mieście w ramach programu KAWKA wymieniono ponad 760 palenisk.

Radny Władysław Wołosz- podlegających pod MZN

Prezydent Miasta Beata Moskal-Słaniewska-nie mamy takich danych.

Radny Władysław Wołosz- str.9 zakup energii- 2 mln zł, dla kogo jest zakup tej energii? Koszty postępowania sądowego wynoszą 200 tys. zł. Wykorzystaliśmy 25

Na str. 13 rejestrowanie opłat dłużników(media), co znaczy media? Gaz, prąd i woda. Gaz i prąd, to umowę podpisuje lokator z dostawcami.

Radna Luiza Nowaczyńska- Jaki jest koszt wybudowania 1m mieszkania socjalnego i jaki jest koszt remontu? Na ul. Traugutta i 1-go Maja była adaptacja a więc jaki był koszt adaptacji 1m?

Radny Wiesław Żurek-w 2015r. podjęliśmy nową inicjatywę dot. zarządzania mieniem komunalnym a szczególnie mieniem komunalnym mieszkalnym. Zrobiliśmy tyle ile zrobiliśmy, czy możemy się czymś pochwalić? Chyba tak. Szczegółowe pytania w tym momencie nie mają większego sensu. Gdybyśmy mieli się zajmować szczegółami to zajęłoby dwie odrębne sesje. Zadłużenie mieszkań komunalnych i nikt nie ma na to konkretnego środka. Problem dotyczy nie tylko naszego miasta, ale i całej Polski.

Odnosząc się do tab. nr 3 *Budynki i lokale przekazane w latach 2015-2016 do komunalnego zasobu* i tych lokali przekazaliśmy 86 a kosztowało nas to 10 mln 364zł.

Czy w tych lokalach, które ponieśliśmy tak ogromne nakłady już zdarzają się przypadki, że te rodziny wywiązują się z zobowiązań płacenia czynszu? Pytanie ma na celu pokazanie tego, że robimy coś dobrego i staramy się pomóc, ale czy warto pomagać?

Co znaczy *niepełne wyposażenie techniczne 1436 lokali stanowiących 77,70 % zasobu mieszkaniowego w Świdnicy* oraz *brak instalacji wodno-kanalizacyjnej w danym lokalu*. Tych lokali mamy 82. To są lokale zlokalizowane na Garbarskiej i na Kopernika?

Radna Zofia Skowrońska-Wisniewska- Czy upadł pomysł przekształcenia MZN-u z zakładu budżetowego w spółkę z o.o.? Jest to aktualny pomysł? Jakie są argumenty za i przeciw? Czy to zadłużenie oprócz lokatorskiego zadłużenia dotyczy też lokali użytkowych? Czy użytkownicy tych lokali nie płacą na rzecz państwa? Zadłużenie wobec wspólnot wynosi ok 2 mln. Czy wspólnoty będą cierpliwie czekać aż zostanie im wypłacone to co im się należy? Czy podejmowane próby rozmów? Czy pozostawiamy ten temat na zasadzie milczenia? Pamiętają państwo, jak kiedyś pojawiały się firmy windykacyjne, próbowaliśmy dochodzić praw naszych jako gminy. Były to skuteczne albo nieskuteczne metody, czy Pan Dyrektor takie próby podejmował? Czy pozostaliśmy bez takiej możliwości, żeby firmy windykacyjne włączyły w proces oddłużania czy pozyskiwania z powrotem tych środków od dłużników, którzy nie płacą za użytkowany lokal. Jest potrzeba budowa nowych lokali socjalnych i komunalnych, ale musimy wymagać od tych ludzi aby nie prowadzili procesu dewastacji. Niestety tak się dzieje, do mnie przychodzą osoby, które chcą dbać o cokolwiek natomiast inni lokatorzy na to nie pozwalają. Trzeba być rzeczywiście bezwzględny wobec tych co dewastują te mieszkania. Ma to miejsce przy ul. Gdyńskiej, gdzie jakiś czas temu powstał tam budynek wydawałoby się że na jakimś poziomie. Ale okazało się, że ludzie nie znają pojęcia „drzwi”, „wchodzenie” tylko niszczenie wszystkiego. Osoba tam mieszkająca, która wielokrotnie zwracała do straży miejskiej o pomoc. Osoby dalej mieszkają a budynek pomimo napraw ze strony MZN’u dalej jest zdewastowany. Mówiliśmy o enklawach, które nie zawsze służą ludziom, którzy może powinni być uspołeczniani w inny sposób. Kiedy znajdujemy te lokale w budynkach gdzie mieszka część osób, która te zasady normalnego współużytkowania zna to może by wpłynęła na te osoby. Natomiast jeśli tworzymy te enklawy wygląda to chyba różnie. Podczas kampanii wyborczej, gdzie chodziłam po budynkach przy ul. Robotniczej, część rzeczywiście tych ludzi wie co to znaczy, ale druga część twierdzi, iż im się to należy. Wszystko należy się. Czy to jest rzeczywiście dobra droga? Pokazujemy tym ludziom a sami od nich nie wymagamy.

Radna Magdalena Rumiancew-Wróblewska- zadłużenie z tytułu najmu lokali użytkowych. Zadłużenie czynszowe wobec gminy wynosi 21 mln z tego 18 mln- tytuł najmu lokali mieszkalnych a 3 mln to lokale użytkowe. Czy nie mamy żadnych narzędzi by wymusić na przedsiębiorcach realizowanie tych umów? Jakie i gdzie posiadamy lokale ?

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- pytanie odnośnie planów przekształcenia MZN'u. W obecnej sytuacji finansowej przy tak ogromnych zadłużeniach przekształcenie nie jest możliwe. Wycofaliśmy się z tego i skupiliśmy się na działaniach związanych z poprawą finansów MZN'u. Z większą uwagą podchodzimy do sfery windykacji należności. To jest bardzo trudna materia. Chcielibyśmy wymagać, aby lokatorzy płacili czynsz, ale co byście zrobili gdyby do was należała decyzja wobec rodziny, w której są małe dzieci, w której pokolenie przejmuje zadłużenie po rodzicach, która ma 100 tys. zł długu. Są to należności, które w obliczu możliwości potencjału finansowego rodziny, która w dużej części nie pracuje. Żyje z zasiłku wypłacanego przez gminę. Są to zadłużenia nie możliwe do realizacji. Każdy powinien czynsz płacić, więc wymagamy od tych rodzin przynajmniej realizacji bieżących opłat. Przez 5 lat nie został umorzony ani jeden czynsz. Umarzane są tylko odsetki. To ma być bonus dla zdyscyplinowanych. Każdy musi mieć świadomość, że czynsz jest z tych kosztów które płacić musi. W zasobach mieszkaniowych gminy są to stawki symboliczne. Nie ma osób, które nie mają potencjału żeby czynsz taki regulować stąd mobilizujemy stosując taki „straszak” jak przekwaterowanie do lokalu o gorszych parametrach. Trudną rzeczą, którą staramy się uporządkować są długi odziedziczone. Wielokrotnie zdarzało się, że dzieci z ukończeniem pełnoletności nie mając świadomości iż na nich w tym momencie też spoczywa to obciążenie i zadłużają się razem z rodzicami w sytuacjach kiedy zdecydowały na samodzielne życie dowiadywały się że ciążą na nich wielotysięczne długi wygenerowane przez rodziców. W takich sytuacjach staramy się pomóc, pomagamy w skompletowaniu dokumentacji aby wyłączyć młodych ludzi z części należności, podpisujemy porozumienia. Realizujemy je w dogodnym czasie dla tych osób. Stosujemy zawieszenia porozumienia jeżeli występują jakieś trudności, każdą sprawę rozpatrujemy bardzo indywidualnie. Niestety świadomość prawna takich osób jest bardzo niewielka nie wiedząc o tym, że zadłużenie dotyczy nie tylko głównego najemcy a dotyczy wszystkich pełnoletnich osób zamieszkujących dany lokal. Każdy kto zwróci się do nas o taką pomoc jest traktowany specjalnie i indywidualnie tak aby mógł z tej sytuacji wyjść.

Wzbogacamy nasze zasoby mieszkaniowe nie wprost jako mienie komunalne ale jako mienie TBS'u a TBS jest własnością miasta. Przystępujemy do kolejnej budowy i w tych zasobach posiadamy lokale komunalne, które są do naszej dyspozycji co w znaczny sposób usatysfakcjonowało te osoby, które czekały na przedział mieszkania komunalnego czyli mieszkania o wyższym standardzie. Tam obowiązują inne czynsze. W mieszkaniach komunalnych w starych zasobach czynsz wynosi 5,20 zł średnio bo są jeszcze inne czynniki, które wpływają na jego wysokość. Natomiast w tych nowych zasobach koszt czynszu to w granicach 9-10 zł i takich chętnych mieszkańców mamy sporo. To jest grupa z którą rozmawia się najlepiej, która wywiązuje się ze swoich zobowiązań regularnie płacąc czynsz. Cała sfera mieszkań socjalnych jest to niestety większy problem, ale ci ludzie też muszą gdzieś mieszkać. Musimy okazać im pomoc.

Jeśli chodzi o firmy windykacyjne, które nastawione są na szybki efekt mają udział w tym co odzyskają. My współpracujemy z komornikami. W wielu indywidualnych sprawach prowadziliśmy rozmowy z komornikiem w celu wstrzymania egzekucji, podpisania porozumienia czy też wstrzymania egzekucji komorniczej z wypłaty. Są to lata, które doprowadziły do tego, że istnieje w naszym mieście, ale i nie tylko, że istnieje taka grupa osób, która ma takie ma właśnie podejście. O sytuacjach związanych z dewastacją mienia szczególnie

tam gdzie występuje to we wspólnotach, staramy się tak szybko reagować jak możemy i wobec takich lokatorów prowadzone są eksmisje. Nawet jeśli ktoś reguluje czynsz a zakłóca domowy porządek czy niszczy wspólne mienie. I w takich wypadkach osoby są eksmitowane, ale proszę pamiętać, że w wielu przypadkach trzeba dokonać eksmisji znów do innego lokalu. Przy wyborze rodzin traktujemy przekwaterowanie do takiego mieszkania jak przywilej, są tam lokowane rodziny przede wszystkim, które płaca czynsz i które w poprzednim miejscu zamieszkania miały dobrą opinię. Nie do końca jednak się to sprawdza. Umowa na mieszkanie socjalne zawierana jest na rok, jeżeli ktoś nie spełni warunków jakie mu stawiamy jest przekwaterowywany do innego lokalu. Są spotkania, rozmowy, upomnienia, chcielibyśmy by wszyscy żyli w dobrych warunkach, natomiast nie każdy potrafi to uszanować. W kilkudziesięciu przypadkach „wyczyściliśmy” wspólnoty mieszkaniowe z mieszkań socjalnych w których lokatorzy w sposób notoryczny zakłócali ciszę domową, terroryzowali lokatorów, dewastowali klatki schodowe, bramy, klatki. Była to pierwsza rzecz jaką się zajęliśmy 5 lat temu. Mieszkania zostały wystawione do sprzedaży mają nowych lokatorów i wspólnoty są z tego zadowolone. Ten program, który była dla nas trudny jeśli chodzi o procedurę, ale udało się go wdrożyć i w tej chwili realizujemy go w sposób systematyczny obejmując nim już kilkadziesiąt rodzin. Mieszkania do remontu czyli mieszkania odzyskane m.in. w wspólnotach, po eksmisjach. Oferujemy to osobom, które do tego się zgłaszają mając tu gwarancje, że jeżeli ktoś w ten lokal zainwestuje kilkadziesiąt tysięcy złotych to będzie o niego dbał i będzie też dbał o część wspólną. Wiele rodzin szczególnie młodych z tego pomysłu skorzystało a także kolejne lokale wyznaczamy. Regulamin, który był trudny do opracowania jest bardzo obiektywny i nie budzi żadnych zastrzeżeń. Sposób przydzielania mieszkań jest bardzo sprawiedliwy bo oceniamy tam różne aspekty patrząc na to by trafiło to do młodych ludzi jak i również do samotnych osób, którzy mają potencjał finansowy i stałą pracę, ale nie mają na tyle wysokich dochodów aby kupić sobie mieszkanie i obciążyć się wielotysięcznym kredytem. Nieliczne miasta w Polsce program taki stosują. Dla nas jest to także odciążenie z kosztów remontów, które musielibyśmy w takim lokalu wykonać. Kwestie windykacji komorników są bardzo delikatne. Czasem są to takie rodziny gdzie jeden członek rodziny swoim zachowaniem, podejściem takim a nie innym do życia do mienia społecznego dewastuje nie tylko klatkę schodową a życie swojej rodziny. Tu działamy na innym poziomie włączając do tych działań także ośrodek pomocy społecznej, asystenta rodziny by pomóc takiej rodzinie nie tylko w kwestii mieszkaniowej, ale w rozwiązywaniu wielu problemów życiowych.

Radny Ryszard Makowski-zgadza się w sprawie lokali mieszkalnych, iż są trudne aczkolwiek Radna Magdalena Rumiancew-Wróblewska poruszyła problem lokalowy.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- jeśli chodzi o lokale użytkowe to jesteśmy bezwzględni. Prowadzimy całą procedurę windykacyjną. Uwzględniamy sytuacje życiowe, gdzie taka osoba może podpisać porozumienie na spłatę należności. System ten jest bardziej restrykcyjny w porównaniu mieszkań miejskich i konsekwentnie wymagamy takich płatności. W momencie gdy podmiot uporczywie nie realizuje należności następuje eksmisja z lokalu i dalsze działania egzekucyjne. Żadnych umorzeń nie stosujemy.

Radny Wiesław Żurek- bonifikata, jaką w tej chwili dysponujemy zmieniła się. Mienie, którym dysponujemy zmieniło się, technicznie nie jest w dobrym stanie. Jak na dzień dzisiejszy przedstawia się sytuacja z sprzedażą mieszkań z bonifikatą? Czy są i ile składanych jest wniosków? Czy ludzie są nakłaniani do tego by kupić mieszkanie i będzie to dla nich dobre rozwiązanie? Mamy w mieście widoczne przykłady gdzie sprywatyzowane w 100%

nieruchomości gdzie są tylko i wyłącznie lokale mieszkalne bardzo dobrze sobie radzą. Powoli wszyscy uczą się gospodarności i dbania o swoją własność. Czy zwracamy się do mieszkańców z propozycjami wykupienia wynajmowanego mieszkania?

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- takie sprzedaże prowadzimy, zależy nam by łączyć wspólnoty w jedną prywatną, takie wnioski też są składane. Realizujemy je najszybciej jak można. Są rodziny, które wychodzą z trudnej sytuacji życiowej, składają do nas wnioski o przekwaterowanie do mieszkań komunalnych, taką zgodę wyrażamy. W przypadku poprawy stanu lokalu, możemy go przekwalifikować na stan komunalny i po jakimś czasie sprzedać.

Radna Zofia Skowrońska-Wiśniewska- odnośnie zadłużenia MZN wobec wspólnot.

Radna Luiza Nowaczyńska- pyt. odnośnie mieszkań na ul. 1-Maja, to są tzw. mieszkania wspomagane, ile rodzin się usamodzielniało, co osobami, które się nie usamodzielniały a zbliża się koniec czasu przebywania w tych mieszkaniach, co dalej z tymi osobami?

Radny Władysław Wołosz- pytanie skierował do Pana Dyrektora Miejskiego Zarządu Nieruchomościami, zarządzacie wspólnotami, w których jesteście zadłużeni czy Pan siebie też by podał do sądu za długi?

Dyrektor Miejskiego Zarządu Nieruchomościami Marek Suwalski- stan zadłużenia mieszkańców

w stosunku do gminy miasto Świdnica, to jest dług, który powstawał kilkadziesiąt lat z tytułu różnych uchwał rady miejskiej. Odpowiedź skierowana do Radnej Zofii Skowrońskiej-Wiśniewskiej dot. lokali użytkowych, na bieżąco prowadzimy windykacje ściągamy 100% przypisu, w jakiejś części jest to bieżące zadłużenie. Stosujemy twarde zasady w stosunku lokali użytkowych. Jeżeli chodzi o lokale mieszkalne, to zadłużenia 100 tys. zł na lokalu 94-letniej osoby nie powstają w ciągu jednego roku tylko to jest ciągłość, która się zadziała wcześniej. Trudno prowadzić egzekucje w stosunku do takich osób gdyż oprócz działalności gospodarczej mamy na względzie funkcje socjalną, którą w zasobie mieszkaniowym trzeba też wypełniać.

Firmy windykatorskie, nawiązaliśmy współpracę z BIK'iem natomiast na dzień dzisiejszy nie zauważyliśmy znacznego wzrostu płatności z tego tytułu. W stosunku do naszych najemców prowadzimy kilkaset postępowań sędowo-komorniczych, które kończą się różnie. Spłaty komornicze spływają od 20 zł zwindykowanej kwoty do kilkunastu czy kilkudziesięciu tysięcy złotych. To jest kwestia nie do końca przez nas możliwa do przewidzenia. W ciągu jednego roku 2018, mieliśmy ponad 500 decyzji o umorzeniu windykacji, w związku z brakiem możliwości ściągnięcia zadłużenia. Trudno jest znaleźć receptę, jeżeli komornik i wymiar windykacji nie widzi możliwości ściągnięcia tych należności w ramach prowadzonego procesu. By doprowadzić do windykacji, egzekucji w postaci eksmisji to są procedury, które trwają również kilka, kilkanaście miesięcy. Musimy przeprowadzić pełną procedurę postępowania. Ci, którzy nie przestrzegają porządku domowego stosujemy bardzo szybkie działania egzekucyjne i staramy się uzyskać wyrok bez prawa do lokalu socjalnego co nie jest zależne od pracowników MZN'u tylko od oceny i decyzji sądu. W tej chwili oczekujących na lokale socjalne jest około 216 rodzin, które mają wyroki sądowe. Naszych najemców i naszych wyroków jest około 150, natomiast pozostałe to są wyroki innych zarządców. Tam gdzie zasób

jest na wyższym poziomie, wyposażone w łazienkę, toaletę, centralne ogrzewanie, wodę i gaz jednak to nie jest takie oczywiste

Dyrektor odpowiedział na pytanie Radnego Władysława Wołosza, o tym iż nie podaje samego siebie do sądu, ale i też nie jest zwolennikiem powrotu do szafasu. Zarzut, że lokale wyposaża się w centralne ogrzewanie nie jest do końca uprawnionym. Walka z niską emisją, która była kluczowym tematem, który powodował zmiany systemu ogrzewania w ramach programu KAWKA oczekiwał od by gmina aktywnie włączyła się w ten proces i uzyskała jak najwyższy efekt ekologiczny by mogła ten program zrealizować. Pan Dyrektor zgadza się z Radnym, iż na pewno koszty utrzymania takiego lokalu wzrastają, ale to już temat kolejny, o czym mówiła Pani Prezydent, w sytuacjach gdzie lokale są z wyższym wyposażeniem od razu prowadzimy działania związane ze zmianą miejsca zamieszkania, jeśli ktoś nie wywiązuje się z regulowania opłat za dany lokal. Mamy kilka lokali o podwyższonym standardzie, i nie mam takich problemów z windyacją. Zadłużenia wobec wspólnot, które powstało w latach 2003/2004. Trudno znaleźć środki by się z niego uwolnić, natomiast na bieżąco z wszystkimi wspólnotami prowadzimy rozmowy i w sytuacjach gdzie środki są niezbędne z uwagi na dosyć aktywnie prowadzone na terenie miasta prace inwestycyjne, to staramy się kierować środki by pozbyć się zadłużenia w stosunku do wspólnot by umożliwić im normalne gospodarowanie z obiektem. W takich wspólnotach funkcjonujemy na zasadzie takiej, że nasze zadłużenie jest na poziomie 2,3,4 tys. złotych natomiast nasi najemcy, którzy tam funkcjonują mają w stosunku do nas zadłużenie kilkudziesięciu czy kilkuset tysięcy złotych, więc tu dokonujemy pewnego wyboru. Nie jest to sprawa prosta. Gospodarujemy w ramach środków, które są w naszej dyspozycji i staramy się zabezpieczać wszystkie potrzeby tych, którzy w tym procesie uczestniczą.

Radna Zofia Skowrońska-Wiśniewska-w poprzedniej kadencji, wspólnie przegłosowaliśmy dodatkowe środki dla MZN'u . Na remont lokali, które są gdzieś w zasobach MZN'u kiedyś przeznaczaliśmy milion dwa miliony, ile Panu potrzeba na środków na następny rok. Czy w ogóle takie możliwości i potrzeby Pani widzi ?

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- Sto milionów byłoby kwotą nie za wysoką. Do 2014 roku remontami budynków komunalnych w zasobach mieszkaniowych zajmował się wyłącznie MZN. Od kilku lat remonty podzieliliśmy pomiędzy MZN, który wykonuje remonty bieżące natomiast większy ciężar spoczywa na mieście co zostanie przedstawione w dodatkowych informacjach. Cały program rewitalizacji realizuje w tej chwili Pan Dyrektor Nowak i Wydział Inwestycji Miejskich. Pracownicy MZN'u, którzy tam pracują są na tyle obciążeni pracą, że podzielimy pomiędzy miasto a MZN. Miasto ma większe możliwości w uzyskaniu dofinansowania i pisaniu programów.

W odpowiedzi na pytanie Radnej Luizy Nowaczyńskiej odnośnie mieszkań, które pozyskiwaliśmy wybudowanych bądź po adaptacjach do puli mieszkań komunalnych. Zaczynając od ulicy Robotniczej, budynek został zrealizowany 3 lata temu, powierzchnia użytkowa to 1440 m, mamy tam 24 mieszkania wydatek =200 000 680, koszt budowy 1m²=1860,99. Dwa budynki które realizowaliśmy z dotacją unijną wyglądają następująco: dwa budynki przy ul. Traugutta łącznie o pow. 414 m², 11 mieszkań wydaliśmy na ten budynek 200 014 000 zł, dofinansowanie wyniosło 100 659 000, koszt adaptacji 1m²=4861 zł, natomiast udział miasta w tej kwocie to 856 zł. Gdyby nie dofinansowanie ze strony miasta, gdyby nie możliwość pozyskania środków zewnętrznych takiej adaptacji na własny koszt nie moglibyśmy przeprowadzić. Budynek przy ulicy 1-go Maja, łączna powierzchnia to 967m²

300 624 000 to nakłady, a dofinansowanie 200 622 000 a więc kwota na 1m² remontu to 3745 zł po odjęciu kwoty dotacji 1034 zł. I znowu dzięki dotacjom, budynek by stał i niszczał.

Radny Wiesław Żurek-o tym co Pani Prezydent mówiła "daliśmy", nie to wszyscy mieszkańcy złożyli się na to dodatkowo dotacje zewnętrzne

Czy w tym momencie z pośród najemców 86 lokali zdarzają się już przypadki, że nie wywiązują się ze swoich zobowiązań czynszowych?

Dyrektor Miejskiego Zarządu Nieruchomościami Marek Suwalski- zdarzają się takie przypadki, aczkolwiek nie nagminnie. Jeżeli chodzi o ul. Robotniczą reagujemy od razu jak powstanie zadłużenie czyli wprowadzamy całą procedurę zaczynając od: upomnienia, wezwania, wypowiedzenia umowy, przekazania do sądu o eksmisję aż w końcu prowadzenie procedury eksmisyjnej. Jeśli chodzi o budynek przy ulicy Traugutta, to zadłużenie jeszcze takiego nie ma. Natomiast budynek przy ul. 1-go Maja 23, jest to budynek objęty specjalnym programem „Świdnickie jaskółki” wszystkie należności regulowane są przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, który na realizację tego programu uzyskał dofinansowanie. Skutek programu „Świdnickich jaskółek” jest taki, iż w tej chwili pierwsze 6 osób uzyskało lokale po przejściu procedury usamodzielniania się. Będziemy się przyglądali jak sobie radzą w funkcjonowaniu, dalej są objęci pomocą Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, asystenci rodziny cały czas kontrolują sytuację jak sobie Ci państwo radzą.

Rozmawiamy o pewnym zasobie i funkcji społecznej, dobrze by było, aby każdy z państwa przeszedł po zasobach miejskich specjalnych Garbarska 23. Kto widział to ma obraz tego w jakiej materii się obracamy i jakie są możliwości prawne egzekucji od takich osób tych należności. Tam gdzie jest to możliwe staramy się wywiązywać. Dbamy o to by zadłużenie nie uległo przedawnieniu i podlegało egzekucji. Co do kosztów remontów takich lokali jest on różny. W jednym lokalu koszty ograniczają się do kilkuset złotych czy kilku tysięcy złotych a w jednym lokalu, który jest tak zdewastowany wymaga nakładu kilkudziesięciu tysięcy złotych. Natomiast średnia, którą utrzymujemy wynosi 25 000 zł/lokal, który wracamy do obiegu. Problem jaki się pojawia, to zbieractwo. Mamy kilkudziesięciu mieszkańców Świdnicy, którzy tą przypadłością są obciążeni.

Radna Magdalena Rumiancew-Wróblewska- ile jest lokali użytkowych, gdzie one się znajdują? Jaka działalność może być w nich prowadzona oraz jaki jest czynsz?

Dyrektor Miejskiego Zarządu Nieruchomościami Marek Suwalski- lokali użytkowych jest ponad 200. Dochody z lokali użytkowych to są różnego rodzaju reklamy. Większość lokali jest zlokalizowana w miejscach mało atrakcyjnych natomiast ta główna ilość lokali użytkowych zlokalizowana jest w centrach handlowych, którymi zarządzamy tj. Dom handlowy przy Placu Grunwaldzkim, są to lokale przy ulicy Różana/Lukowa to jest były budynek, który był w całości BGŻ, bank z części zrezygnował, i Platan na Osiedlu Młodych a pozostałe to pojedyncze w centrum na obrzeżach miasta, które nie podlegały prywatyzacji ze względu na ich niską atrakcyjność nie zostały wykupione. Jeżeli chodzi o stawki, stosujemy stawki zgodne z uchwałą Rady Miejskiej. W sytuacjach kiedy lokal nie jest najęty, może być stawka czynszu obniżona, jeżeli jest to postępowanie negocjacyjne, ale to też odbywa się w urzędzie.

10 min przerwy

Po przerwie

Radni Mariusz Kuc, Ryszard Makowski i Władysław Wołosz-złożyli podziękowania Pani Prezydent oraz Zastępcy Prezydenta Jerzemu Żądło za pomoc w organizacji XII Międzynarodowego Turnieju Bokserskiego w Świdnicy im. Wiesława Rutkowskiego.

Ad 6. Przedstawienie projektów uchwał i ich podjęcie.

Ad.6.1

Projekt uchwały nr XII/1. w sprawie powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Komunikacyjnemu w Świdnicy Spółka z o.o. wykonywania zadania własnego gminy z zakresu publicznego transportu zbiorowego.

Projekt uchwały nr XII/1 przedstawiła Małgorzata Lubandy Dyrektor Wydziału Transportu (zał. nr 14)

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Wiesław Żurek-poprosił aby padła deklaracja, że konsekwencją podjęcia uchwały nie będzie zmiana statusu prawnego spółki, co by się później wiązało z późniejszymi zmianami w statucie, tj. KRS. Taka sytuacja nie będzie miała miejsca. Konsekwencją tego nie będzie to iż właściciel akcji spółki czyli miasto Świdnica będzie miał taki sam nie mniejszy wpływ co dana spółka robi i zamierza robić.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska-spółka nie należy wyłącznie do miasta, jest to jedyna spółka , w której udziały mają także inne gminy. Ta uchwała ma zabezpieczyć nas czyli miasto i spółkę w zakresie możliwości powierzenia realizacji usług związanych z transportem zbiorowym w naszej spółce. Potrzebujemy do tego procedury by nie narazić nas to, że będziemy musieli ogłosić otwarty przetarg, do którego wystartują firmy zewnętrzne. A jak się kończyło z firmami zewnętrznymi dot. jakości usług komunikacyjnych. Państwo widzieli wiele przykładów, kiedy spółki prywatne realizowały przewozy na danym obszarze jak to się kończyło. Kończyło się to źle. Dla nas najważniejszą rzeczą jest zapewnienie usług z zakresu transportu zbiorowego na terenie miasta, gminy wiejskiej i gminy Marcinowice. To jest podstawowy obszar działania spółki, gdzie możemy kontrolować wszystko, od częstotliwości przewozów po ceny biletów dla pasażerów. Uchwała ta jest zabezpieczeniem by to właśnie spółka mogła te zadania realizować.

Radna Magdalena Rumiancew-Wróblewska- Komisja Budżetu i Finansów zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzieścielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/1:

w głosowaniu:
za -19, przeciw - 0, wstrzymało się -0 ,
(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 15)

uchwała nr XII/1 została przyjęta

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

Ad 6.2

Projekt uchwały nr XII/2. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia między Gminą Miasto Świdnica a Gminą Żarów w zakresie realizacji zadania publicznego - bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu niepełnosprawnego ucznia do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Nowym Siodle.

Projekt uchwały nr XII/2 przedstawił Tadeusz Niedzielski Dyrektor Wydziału Edukacji (zał. nr 17).

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Współpracy Międzynarodowej, Komisja Budżetu i Finansów i Komisja Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury wydały opinię pozytywną.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzieścielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/2:

w głosowaniu:
za - 19 , przeciw - 0, wstrzymało się – 0,
(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 18)

uchwała nr XII/2 została przyjęta

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad 6.3

Projekt uchwały nr XII/3. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu garażu, mieszczącego się przy ul. Śląskiej 29 (nr działki 3143, obr. 4, Śródmieście) w Świdnicy

Projekt uchwały nr XII/3 przedstawiła Alicja Masny Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej (zał. nr 20)

Komisja Budżetu i Finansów oraz Komisja Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury wydały opinię pozytywną.

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Wiesław Żurek- czy to będzie cena, która będzie oscylować w wysokości tych cen za garaże, które teraz dajemy do przetargu? Jak ta kwestia zostanie przez wydział, miasto rozstrzygnięta?

Alicja Masny Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej- wynajmujemy za stawkę podstawową czyli z tzw. oferty po przetargowej 4zł+VAT.

Radny Lesław Podgórski- czyją własnością jest droga dojazdowa? Miasto jako właściciel, na właściciela ciąży obowiązek remontów kapitalnych lub takich remontów, które zapobiegają niszczeniu, a tam jest przeciekający dach i nowy najemca będzie miał roszczenie do właściciela. Czy nie można zrobić przetargu na sprzedaż w nieograniczonym przetargu?

Alicja Masny Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej- koło gruntu na której usytuowany jest budynek mieszkalny Spółdzielcza 29 w całości bez służebności został wynajęty dwóm mieszkańcom. Mamy wytyczoną rezerwę komunikacyjną pomiędzy działką, na której posadowiony jest budynek na ul. Śląskiej a Hotelem Sportowym. Działka ta zarośnięta jest drzewami a inwestycja doprowadzenia drogi to jest przyszłość. Natomiast sprzedaż któregoś z tych garaży nie leży w naszym interesie, ponieważ za garażami znajduje się spora działka, która kiedyś przy wybudowanej drodze przyniesie konkretne profity.

Radny Wiesław Żurek-w umowie najmu proszę a by był bezwzględny zapis o niemożności podnajmu garażu osobom trzecim.

Alicja Masny Dyrektor Wydziału Gospodarki Mieszkaniowej- uchwała to reguluje.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/3:

w głosowaniu:

za - 19, przeciw - 0, wstrzymało się – 1

(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 21)

uchwała nr XII/3 została przyjęta

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.

Ad 6.4

Projekt uchwały nr XII/5 w sprawie rozpatrzenia petycji osoby fizycznej wniesionej w interesie publicznym.

Projekt uchwały nr XII/5 przedstawił Przewodniczący Komisji Skarg Wniosków i Petycji Tomasz Kempa (zał. nr 23)

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radna Zofia Skowrońska-Wiśniewska- czy wie Pan skąd się taki pomysł pojawił? Czy nasze działania są przez niego jakoś źle oceniane, że taka propozycja się pojawiła?

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski-ta osoba wysłała do wszystkich samorządów w Polsce, przynajmniej do większości na Dolnym Śląsku taką petycję. Rada Miejska Wrocławia również ją rozpatrywała i wszystkie samorzady odrzucają tą petycję. Przewodniczący nie ma innych narzędzi jak prosić Radnego by się zdyscyplinował. Radnego wybierają mieszkańcy a tutaj jest propozycja by Radnego „ubrać w jakieś ramy” i komisja przez nas wybrana będzie nas dyscyplinować. Nie tędy droga, każdy Radny odpowiada przed mieszkańcami, dlatego jest propozycja by tę petycję odrzucić.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/5 o nieuwzględnieniu petycji.

w głosowaniu:

za - 20 , przeciw -0, wstrzymało się –0,

(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 24)

uchwała XII/5 została przyjęta.

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.

Ad. 6.5.

Projekt uchwały nr XII/6. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży części działek nr 1393/2 i 1394/2 położonych przy Józefa Ignacego Kraszewskiego w Świdnicy.

Projekt uchwały nr XII/6 przedstawiła Małgorzata Synowiec Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (zał. nr 26).

Komisja Budżetu i Finansów i Komisja Rozwoju Gospodarczego wydały opinię pozytywną.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski - poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/6:

w głosowaniu:

**za - 17, przeciw - 0, wstrzymało się - 0,
uchwała XII/6 została przyjęta.**

(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 27)

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 28 do niniejszego protokołu.

Ad. 6.6

Projekt uchwały nr XII/7. w sprawie nadania imienia dla ronda u zbiegu ulic Wrocławskiej i Kliczkowskiej w Świdnicy.

Projekt uchwały nr XII/7 przedstawiła Małgorzata Synowiec Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (zał. nr 29).

Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Współpracy Międzynarodowej- w głosowaniu wzięło udział 7 członków Komisji, 3 radnych za , 4 przeciw.

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Lesław Podgórski- w poprzedniej kadencji, została powołana komisja do rozpatrzenia wniosków Radnych i innych osób i do jednoczesnego nadania świdnickim rondom nazwisk czy nazw patronów poszczególnym rond. Doszliśmy do porozumienia, że zostanie to rozpatrzone w terminie późniejszym, gdyż nie było jednomyślności. Teraz pojawiła się taka sytuacja, że ktoś sobie coś wymyśli i po cichu wnosi. Nie wypada dyskutować nad tym bo wszystkie osoby zgłaszane są godne. Gorzej z miejscami bo poszczególne osoby mogłyby mieć miejsca bardziej godne, biorąc przykład obecnej uchwały i obecnego patrona, którymi miałyby patronować ronda. To rondo znajduje się na peryferiach przy wjeździe do Świdnicy, a można by znaleźć miejsce bardziej godne. Wnioskuje, aby jednoznacznie zrobić to przez radę i nadać wszystkim pozostałym nazwy patronów czy nazwy.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- każda propozycja, którą przedkładamy odnośnie nazwania jakiegokolwiek miejsca w Świdnicy imieniem osoby, która uważamy za godną by ją upamiętnić w ten sposób jest przemyślana i uzasadniona ze strony instytucji osoby czy grupy osób, który taki wniosek nam przedkładają. Zawsze zwracamy uwagę na tę postać jako wartość samą w sobie i na jej ewentualne związki ze Świdnicą bądź z organizacjami, które na terenie Świdnicy funkcjonują. Kiedy próbowaliśmy na drodze porozumienia dojść do tego aby przyjąć nazwy rond w Świdnicy w jednolity sposób. Zakończyło się to nie brakiem porozumienia a wielką awanturą, która miała miejsce podczas obrad. Na mój wniosek Przewodniczący wycofał to z porządku obrad, ponieważ nie potrafilimy się wtedy dogadać. Dzisiaj, kiedy wpływają do nad indywidualne wnioski przedstawiamy je państwu z prośbą o akceptację i robimy to w wypadkach, w których uznamy że to jest to jak najbardziej uzasadnione i godne. Co do miejsca, Rondo Solidarności znajduje się na peryferiach. Mamy jeszcze kilka miejsc co znajduje się na peryferiach co nie odbiera znaczenia temu miejscu. Ronda wjazdowe przy takich sytuacjach uważałbym za prestiżowe miejsca. Wniosek ten został złożony przez Panią Annę Rudnicką jest konsekwencją wydarzenia, które w tym roku w Świdnicy obchodzi swoje 5-lecie jest to festiwal filmowy „Spektrum”. Spektakl realizowany przez Świdnicki Ośrodek Kultury i Wrocławską Fundację Filmową. Impreza, która zyskała bardzo dobre opinie, w związku z tym skorzysta z dofinansowania Ministerstwa Kultury. Impreza ma już swoją rangę ogólnopolską, na którą przyjeżdżają najwybitniejsi polscy reżyserzy a także scenografowie, twórcy ścieżek dźwiękowych, kompozytorzy, aktorzy. Organizator pokazuje najlepsze filmy ostatnich dwóch lat i zawsze jest to powiązane z retrospektywą jednego konkretnego twórcy. W tym roku elementem całego projektu jest wybitna postać Andrzeja Wajdy i stąd właśnie łącząc miłość Świdniczan do filmu, chcieliśmy uhonorować w ten sposób twórcę, który był dla wielu pokoleń reżyserskich guru. Tematy, które były poruszane w filmach Andrzeja Wajdy, dotyczą nas wszystkich. Andrzej Wajda ma też powiązanie ze Świdnicą, gdzie odbyła się prapremiera filmu pt. „Panna Nikt” filmu, który powstał na podstawie powieści Tomasza Tryzny o tym samym tytule. Jeszcze w danym kinie „Gdynia” z honorami przyjmowaliśmy Pana Andrzeja Wajdę i odtwórczynię głównych ról w tym filmie. Film kręony w naszych okolicach przede wszystkim Wałbrzychu, stąd te związki ze Świdnicą. W ramach realizacji kolejnej edycji „Spektrum” miasto wspólnie ze Świdnickim Ośrodkiem Kultury chce tę postać w tak szczególny sposób uhonorować. Powstał mural Pana Roberta Kukli poświęcony sylwetce reżysera a dopełnieniem tego jest nazwanie ronda jego imieniem. W czasie posiedzenia Komisji padło pytanie o zgodę rodziny. Ta zgoda w przypadku osób publicznych, wybitnych

niezujących nie jest wymagana prawem. Natomiast my żeby zachować się w sposób grzecznościowy wystąpiliśmy do Pani Krystyny Zachwatowicz wdowy po Panu Andrzeju Wajdzie o wyrażenie takiej zgody. Pani Krystyna Zachwatowicz nie dość, że wyraziła zgodę to była poruszona tym, że taka inicjatywa w Świdnicy ma miejsce i wyraziła też wole specjalnego przyjazdu i uczestniczenie w nim.

Radny Ryszard Makowski- nie mieliśmy takiej wiedzy podczas posiedzenia Komisji Oświaty Kultury, Sportu i Współpracy Międzynarodowej. Szkoda, że na posiedzeniu nie było Pani Anny Rudnickiej, która by wytłumaczyła wszystko. Nie miałem takiej wiedzy, byłem przeciwny, ale teraz już wszystko wiem i jestem jak najbardziej za.

Radny Marcin Paluszek- ile po nazwaniu tego ronda, zostanie jeszcze nie nazwanych rond w naszym mieście ?

Małgorzata Synowiec Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami- zostaną jeszcze dwa ronda.

Radny Marcin Paluszek- Czy byłaby szansa by stworzyć komisję ds. nazewnictwa, wiemy doskonale, że kompetencje związane z nazewnictwem ulic, placów, stawianiem pomników są wyraźnie z ustawy rady miejskiej. Nie korzystamy z tego prawa, natomiast cały czas w sposób nieuporządkowany te sprawy wyglądają w bardzo chaotyczny sposób.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski-za każdym razem korzystamy z tych praw, ponieważ to my nadajemy nazwy ulic i rond. Rondo Powstańców Warszawy to by była inicjatywa radnych. Cały czas z tego korzystamy.

Radny Lesław Podgórski- odnośnie twórczości Pana Andrzeja Wajdy to nikt nie ma żadnych zastrzeżeń, jednak chodzi o procedurę to co podkreślił Radny Marcin Paluszek, chodzi o powołanie Komisji doraźnej. To, że za pierwszym podejściem nie udało się wcale nie znaczy że mamy nie próbować. Akurat to rondo leży na uboczu i przyjeżdżający do Świdnicy ulicą Wrocławską od strony żelaznego mostu, pojedyncze osoby wjeżdżają. Co do pozostałych rond można by spróbować by to komisją doraźną zaopiniować, ponieważ ostateczną decyzję podejmuje rada.

Radny Wiesław Żurek- nie mam wątpliwości co do osoby jaką był Andrzej Wajda, jaki wpływ wywarł na zarówno na polską jak i światową kinematografię. Problem był z czymś innym i ja tu się przyłączam, aby były jakieś przejrzyste procedury zgłaszania ewentualnych przyszłych rond i ulic. Jaka jest procedura jeżeli chodzi o nadawanie nazw ulic, rond, skwerów. Kto decyduje, że projekt uchwały wpływa? Będę głosować za tym, aczkolwiek mam zastrzeżenia.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- sprawy są jak najbardziej uporządkowane prawo stanowi w jakim trybie nadajemy nazwy różnego rodzaju miejscom przestrzeni miejskiej, my tej procedury przestrzegamy za każdym razem, kiedy przedkładamy państwu projekt.

Małgorzata Synowiec Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami-każdy wniosek, który wpływa odnośnie nadania nazwy jest za każdym razem szczegółowo analizowany przez Panią Prezydent i wydział. Jeżeli propozycja znajdzie akceptację, to państwo decydujecie czy dana ulica czy rondo zostanie nazwane.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski- zarówno w poprzedniej jak i w tej kadencji to radni proponowali niektóre nazwy . To wynika ze statutu. Proponuje by chętni do pracy nawet nieformalnej komisji ds. nazwy rond czy ulic. W tej chwili zajmuje się tym Komisja Oświaty Kultury, Sportu i Współpracy Międzynarodowej.

Radna Zofia Skowrońska Wiśniewska- jest mural, powinien być obelisk, który by upamiętniał Pana Andrzeja Wajdę jako wielką postać, którą my wszyscy szanujemy. Dla mnie rondo usytuowane w tym miejscu nie jest godne Pana Andrzeja Wajdy.

Radny Wiesław Żurek- Sytuacja w której byłyby 3 wnioski, to czy procedura jest taka sama?

Małgorzata Synowiec Dyrektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami-jeszcze się tak nie zdarzyło.

Radny Wiesław Żurek- po dzisiejszej dyskusji może się tak zdarzyć. Należałoby w tej sprawie począć jakieś działania byśmy uniknęli takiej sytuacji jak teraz.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski-jeżeli jest dodatkowa komisja, jak najbardziej może taka komisja powstać.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski- poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/7:

w głosowaniu:

**za - 16, przeciw - 0, wstrzymało się – 1,
uchwała XII/7 została przyjęta.**

(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 30)

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 31 do niniejszego protokołu.

Ad. 6.8

Projekt uchwały nr XII/9 w sprawie przyjęcia „Programu współpracy Gminy Miasto Świdnica z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność społecznie użyteczną na 2020 rok”

Projekt uchwały nr XII/9 przedstawiła Magdalena Okniańska Kierownik Referatu Organizacji Pozarządowych (zał. nr 32)

W sprawie projektu uchwały zabrali głos:

Radny Marcin Paluszek- jakie są najważniejsze różnice pomiędzy programem na rok 2019 a programem na 2020 rok?

Magdalena Okniańska Kierownik Referatu Organizacji Pozarządowych- nie ma wielkich różnic pomiędzy tymi programami. Są te same cele i te same wytyczne dlatego, że uszczegółowieniem do tego programu jest zarządzenie Prezydent Miasta, które określa warunki przyznawania dotacji bardziej szczegółowo, określa kiedy będą ogłoszone konkursy i na jakich wzorach. W tej chwili jesteśmy w trakcie okresu przełomowego. Mamy informację od Ministerstwa w okolicach 15 listopada będą wprowadzane nowe wzory ofert i sprawozdań. Staramy się ogłosić część przed tą zmianą żeby organizacjom ułatwić realizację zadań na wyćwiczonych wzorach, które są dla nich znane.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski - poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/9:

**w głosowaniu:
za - 16, przeciw - 0, wstrzymało się – 0,
uchwała XII/9 została przyjęta.**

(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 33)

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 34 do niniejszego protokołu.

Ad. 6.9

Projekt uchwały nr XII/10 w sprawie zmiany budżetu.

Projekt uchwały nr XII/10 przedstawił skarbnik Kacper Siwek (zał. nr 35)

Komisja Budżetu i Finansów- wydała opinię pozytywną.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzieścielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/10:

w głosowaniu:

za - 12 przeciw - 0, wstrzymało się – 5,

uchwała XII/10 została przyjęta.

(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 36)

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 37 do niniejszego protokołu.

Ad. 6.10

Projekt uchwały nr XII/11 zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Świdnica wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały nr XII/11 przedstawił skarbnik Kacper Siwek (zał. nr 38)

Komisja Budżetu i Finansów- wydała opinię pozytywną.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzieścielski - poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/11:

w głosowaniu:

za - 12, przeciw - 0, wstrzymało się – 5,

uchwała XII/11 została przyjęta.

(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 39)

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 40 do niniejszego protokołu.

Ad. 6.7

Projekt uchwały nr XII/8 w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia, z budżetu Gminy Miasta Świdnicy na 2019 r., dotacji celowych na planowane prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach zlokalizowanych na terenie Świdnicy, wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków

Projekt uchwały nr XII/8 przedstawiła Barbara Sawicka Pełnomocnik Prezydent ds. Ochrony i Konserwacji Zabytków(zał. nr 41)

Komisja Budżetu i Finansów- wydała opinię pozytywną.

Do Komisji Uchwał i Wniosków nie wpłynął żaden wniosek.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzieścielski poddał pod głosowanie projekt uchwały nr XII/8:

w głosowaniu:

**za - 14, przeciw - 0, wstrzymało się – 2,
uchwała XII/8 została przyjęta.**

(imienny wykaz głosowania radnych - zał. nr 42)

Protokół Komisji Uchwał i Wniosków stanowi załącznik nr 43 do niniejszego protokołu.

Ad.10 Informacja dotycząca oświadczeń majątkowych składanych przez Radnych (zał. nr 44).

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzieścielski- poinformował iż wszyscy Radni otrzymali taką informację. Oświadczenia zostały złożone w terminie przez wszystkich Radnych zarówno na początek kadencji jak i na dzień 31.12.2018r. Oświadczenia zostały wysłane do Urzędu Skarbowego i zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Oświadczenie Przewodniczącego Rady w terminie ustawowym zostało przekazane do Wojewody Dolnośląskiego.

Ad.11 Informacja dotycząca oświadczeń majątkowych złożonych Prezydentowi Miasta Świdnicy (zał. nr 45).

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski- poinformował iż wszyscy Radni otrzymali taką informację na piśmie. Wszystkie oświadczenia zostały złożone w terminie i zostały również przekazane do Urzędu Skarbowego jak i zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Oświadczenie majątkowe Pani Prezydent i Przewodniczącego Rady również w terminie zostało złożone do Wojewody Dolnośląskiego.

10 min. przerwy

Po przerwie, w ramach wystąpień mieszkańców miasta wystąpili:

Anna Skowrońska- mieszkanka Świdnicy

Zwraca się w imieniu swoim mieszkańców oraz działkowców ulic: Wiśniowej, Westerplatte, Kasztanowej, Zacisze, Kątnej, Bystrzyckiej i Kraszowickiej składając skargę na zakład ADLER mieszczący się przy ul. Bystrzyckiej.

Zakład emituje bardzo silny odór, powodując u mieszkańców: pogorszenie samopoczucia, bóle głowy, drapanie w gardle, trudności w oddychaniu, szczypanie w oczy oraz wymioty. Emisja odoru następuje okresowo, w różnych porach dnia i nocy, gdzie mieszkańcy są zmuszeni do unikania przebywania na zewnątrz. Problem ten zgłaszany był wielokrotnie Inspekcji Ochrony Środowiska, Straży miejskiej oraz do stacji Sanepid w Świdnicy. Mieszkańcy proszą o zbadanie wpływu emitowanych do powietrza i wdychanych przez nich zapachów związanych ze stosowaniem żywic proszkowych fenolowo-formaldehydowych i poliestrowo-epoksydowych, a także proszą o sprawdzenie wpływu ww. zapachów na uprawy działkowe. Mieszkanka informuje o tym, iż na chwilę obecną otrzymała odpowiedź tylko od Starostwa Powiatowego w Świdnicy dotyczącego przeprowadzenia przeglądu ekologicznego w terminie do końca 2019 roku (zał. nr 46).

Ad.7 Sprawozdanie Prezydent Miasta z działalności po 27.09.2019 r.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska przedstawiła sprawozdanie z działalności po 27.09.2019r. (zał. nr 47)

W załączeniu:

- sprawozdanie ze stanu i struktury bezrobocia w mieście Świdnica (zał. nr 47 a)
- wykaz przetargów przeprowadzonych zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych (zał. nr 47b)

- wykaz przetargów przeprowadzonych zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami (zał. nr 47c).
- wykaz postępowań podprogowych o wartości od 20 000 do 30 000 euro, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień podprogowych o wartości do 30 000 euro (zał. nr 47d)
- informacja dot. wydanych zarządzeń Prezydenta Miasta (zał. nr 47e)

Prezydent Beata Moskał-Słaniewska przedstawiła kilka informacji, które dotyczą realizacji założeń do budżetu jakie przyjęliśmy rok temu.

Pani Prezydent podziękowała dwóm wydziałom: Gospodarki Nieruchomościami, którym kieruje w sposób świetny Pani Dyrektor Małgorzata Synowiec. Cała sfera przekształceń i sprzedaży przebiega bardzo szybko co podkreślają osoby, które korzystają ze wsparcia wydziału. Ważną rzeczą dla nas jak nie tylko dla realizacji budżet, ale żeby grunty na terenie miasta były zagospodarowane tak jak przyjmujemy w planach zagospodarowania przestrzennego. W budżecie na rok 2019 założyliśmy, iż wpływy ze sprzedaży mienia wyniosą 9 400 000, w tej chwili już to przekroczyliśmy, osiągając wskaźnik 103,6%. Wpływ ze sprzedaży netto to 9 739 755 zł 92 gr. Przez lata tego planu nie udawało się zrealizować m.in. przez brak terenów pod budownictwo, dziś mamy takie tereny. Mamy do sprzedaży 7 działek pod budownictwo jednorodzinne na Osiedlu Sudeckim, 8 mieszkań i dwa lokale użytkowe. Drugie podziękowania od Pani Prezydent skierowane zostały do Pani Dyrektor Joannie Salus-Biuro Zamówień Publicznych za sprawność działania.

Wkraczamy w ostatnią fazę rozstrzygnięcia dwóch bardzo ważnych przetargów.

1. Ulica Kraszowicka, otrzymaliśmy dofinansowane na ten cel z Urzędu Wojewódzkiego. Do przetargu stanęły dwie firmy. Oferta była na poziomie 6 480 000 zł, druga na poziomie 7 497 000 zł. W naszych planach mieliśmy kwotę, która zabezpieczała realizację zadania w kwocie 7 576 000. Trwa sprawdzanie ofert. Oferta firmy HYPMAR, ze Strzegomia, którą ostatecznie wybierzemy i podpiszemy umowę.
2. Park Młodzieżowy w Świdnicy, oferty złożyły 3 firmy: Zakład Handlowo-Usługowy Arkadiusza Jaronowskiego na kwotę 5 277 000, firma ZBYLBRUK z Ząbkowic Śląskich 3 731 000 oraz Zakład Robót Publicznych TELFA- 3 456 000 zł -przetarg związany z realizacją ciągów komunikacyjnych, budowy infrastruktury technicznej i małej architektury. Jest to jedno z zadań, które będziemy realizować w ramach rewitalizacji parku. Będzie ogłoszony przetarg na zabiegi pielęgnacyjne przy drzewostanie i kolejny przetarg na wycinkę drzew w obszarze Parku Młodzieżowego.

Kilka słów odnośnie spotkania na wniosek mieszkańców dot. Parku Młodzieżowego. Zostały przedstawione działania w obszarze rewitalizacji zieleni miejskiej w mieście. Miasto Świdnica wystąpiło do konserwatora zabytków o wycinkę 304 drzew. Przyjęliśmy wiele uwag, sugestii ze strony mieszkańców padły. Większość opowiedziała się za tym aby park rewitalizować zgodnie z propozycją jaką przedstawiliśmy. Hasło „wycinka drzew” budzi bardzo duże emocje, nikt nie lubi wycinać drzew. Trzeba podejść do wszystkiego z zdrowym rozsądkiem. Naszym obowiązkiem jest zabezpieczenie tego obszaru w taki sposób by nikomu nie stało się nic złego. We wniosku, który skierowaliśmy do konserwatora zabytków, mowa jest o wycinkach sanitarnych i wycinkach ze względów bezpieczeństwa (drzew usytuowanych traktów komunikacyjnych, drzew pochylonych nad ścieżkami, przechylonych nad miejscami gdzie przebywają ludzie). Czekamy na decyzję Konserwatora zabytków, który dokonał ponownej wizji i będzie można ogłosić przetarg.

Spotkanie, które nie jest ujęte w sprawozdaniu odnośnie spotkania z dyrektorami placówek oświatowych by przedstawić im zamierzenia przyszłego roku, porozmawiać o sprawie rekompensat za strajk, przedstawić jak wygląda sytuacja oświaty. Pani Prezydent odczytała dane przygotowane przez Skarbnika Miasta, które zostały przygotowane na podstawie prognoz jakie otrzymujemy z Ministerstwa Finansów w momencie kiedy konstruujemy budżet na kolejny rok. Szacujemy, że w roku 2019 łączne nakłady na edukację wyniosą 72 250 000. Subwencja oświatowa wedle zapewnień rządu miała zrekompensować podwyżki dla nauczycieli to 39 430 000, dodatkowa część subwencji nie pokrywa wydatków. Wydatki to ok 1 200 000 a subwencja to ponad 700 000 zł, więc znów na samorząd przerzucono znaczną część wydatków. Kilka milionów w ciągu roku dokładaliśmy do oświaty przez zmniejszoną subwencję w marcu, dodatkowe koszty wynikające z odpraw. W przyszłym roku będzie znacznie gorzej. Łączne planowane w roku 2020 wydatki na oświatę to 78 940 000 zł tj. 6 500 000 zł więcej niż w tym roku. A subwencja oświatowa według zapewnień finansów wyniesie zaledwie 40 100 000 zł a wzrost wydatków z tytułu podwyżek płac dla nauczycieli to kwota ok 5 000 000 zł. W latach ubiegłych wyglądało to następująco:

rok 2016 gmina dołożyła do oświaty 44%, w 2017 r.-43,8%, w 2018r.-45,2%, w 2019r.- 45,4% w przyszłym roku będzie to 49,2%. Samorząd nie ma innych pieniędzy niż te pieniądze, które sam wypracuje albo otrzyma jako udział w podatku dochodowym.

Kolejne dane, co miesiąc wpływa do naszego budżetu 500 000 zł mniej z tytułu zmiany systemu płacenia podatków. Natomiast szacowane dane jeśli utrzymają się te tendencje, które obserwowaliśmy czyli wzrost zatrudnienia, wzrost płac, lepsza koniunktura w państwie, szacowaliśmy, że nasz udział w podatku PIT będzie to ok. 76 000 000 zł. Dane z Ministerstwa Finansów pokazują, iż będzie to 68 000 000 zł. To są pieniądze, które nie wpłyną do budżetu. Pani Prezydent uprzedziła wszystkich, iż wszystkie małe zadania inwestycyjne zostaną odłożone a zostaną tylko te, które dotyczą zadań z dofinansowania tj. programy rewitalizacyjne, remonty dróg czy inne zadania jak program związany z czystym powietrzem. Ograniczamy drastycznie środki na utrzymanie miasta, remonty cząstkowe, remonty chodników. Dyrektorzy m in. instytucji kultury dostali już polecenia wycinania ze swoich przyszłorocznych planów imprez miejskich, do których jesteście przyzwyczajeni. Nie będzie „Dni Świdnicy”, nie stać nas na taki wydatek, zrobimy jednodniowy Dzień Świdnicy w Rynku z małą sceną z zespołami amatorskimi, ze świętem Dzika. Wszystkie pozostałe imprezy będziemy bardzo wnikliwie analizować. Pani Prezydent zastanawia się nad ograniczeniem ilości kursów w transporcie zbiorowym.

Przy założeniach w przygotowaniu przyszłorocznego budżetu nie zwiększymy o złotówkę zadłużenia miasta. Będziemy bardzo mocno pilnować wydatków. To nie dotyczy tylko Świdnicy, to dotyczy wszystkich samorządów w Polsce. Kraków wprowadził już w tej chwili program oszczędnościowy, ponieważ w tym roku nie dopina budżetu na kwotę 80 000 000 zł. Wszystkie wydatki bieżące, które mogą ulec likwidacji są likwidowane. Wrocław, ubytki w przyszłorocznym budżecie szacowane są na 170 000 000 zł. W miastach małych i niewielkich gminach sytuacja może być jeszcze gorsza. Jednak większe miasta z rozwiniętą gospodarką, z wpływami z podatku od nieruchomości z dość dużą sferą produkcyjną jakoś sobie poradzą. Ci mali, którzy np. brali kredyty we wsiach by realizować kanalizacje, czy robić drogi i są dziś zadłużeni zgodnie z przepisami prawa mogą stać przed groźbą bankructwa. Gminy nie będą w stanie regulować swoich zobowiązań.

To najtrudniejszy budżet jaki był konstruowany w ciągu ostatnich 30 lat. Wieloletnie Prognozy Finansowe będą musiały ulec weryfikacji. Najbliższa sesja będzie czasem, kiedy będziemy omawiać budżet miasta. Projekt jest już prawie gotowy. Będą to przykre i bardzo smutne decyzje, kiedy cała kadra kierownicza, która kieruje instytucjami miejskimi będzie zmuszona do czynienia bardzo mocnych oszczędności. Wszystkie wnioski do budżetu jakie radni składali prawdopodobnie spotkają się z odmową.

Jako Związek Miast Polskich będziemy zwracać się do Posłów o przeanalizowanie tej sytuacji bo można było to rozwiązać w inny sposób.

Radna Zofia Skowrońska-Wiśniewska- zawsze dokładaliśmy do oświaty raz więcej raz mniej, dostawaliśmy większą i mniejszą subwencję. W budżecie miasta jest wiele działów, które też pochłaniają duże środki jak kultura czy wychowanie fizyczne o których była mowa dopiero później. Zawsze powinniśmy dbać o dziedziny, zależne od koniunktury, która będzie gospodarcza w państwie, mieście. Czy prawdą jest, iż dział księgowości ze szkół zostanie przeniesiony do Urzędu Miejskiego? Czy to jest związane z oszczędnościami?

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska – nigdy nie było mowy o tym, iż nakłady na edukację są rzeczą niepotrzebną i że nie należy ich zwiększać. Dzisiaj Radni przegłosowali poprawkę do budżetu, wprowadzając dodatkowe pieniądze na programy edukacyjne, które realizujemy od trzech lat, które zmieniły bazę dydaktyczną w naszych szkołach. W wielu wypadkach zadziało się bez wyłożenia złotówki z budżetu miasta. Jest to sfera, w którą inwestować się powinno. To rząd powinien traktować edukację jako największą najważniejszą inwestycję i wartość, ponieważ światowe dane pokazują, tam gdzie inwestycje na edukację na naukę są wysokie to przekłada się to później na wysoki rozwój gospodarczy, rozwój badań naukowych. Niestety w Polsce jeszcze się tak nie dzieje. Udział gminy w edukacji jest coraz większy. W 1994 roku, kiedy była ogromna reforma oświaty, która przekazała szkolnictwo podstawowe potem ponad podstawowe władzom samorządowym, zapewnienia rządu były jednoznaczne. Samorząd jest organem prowadzącym, organizuje i nadzoruje pracę tych obiektów. Nadzór pedagogiczny należał do kuratorium oświaty. A rząd pokrywa koszty subwencją oświatową. Tak się nigdy nie stało. Rok w którym rozdzwiek, pomiędzy nakładami łącznie a wysokością subwencji oświatowej jest największy i wymagać będzie wielkiego wysiłku. Pani Prezydent bardzo się cieszy, że nauczyciele dostali podwyżkę. To nie rząd dał nauczycielom podwyżkę, tylko samorządy.

Radny Krzysztof Lewandowski- poprosił, aby zakończyć już tą dyskusję.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- omawiane są tu bardzo ważne rzeczy, fundamenty finansów, czym teraz zajmuje się urząd miejski i wszystkie podległe jednostki.

Przewodniczący Rady Jan Dzięcielski- Informacja odnośnie edukacji dla nas jest ważna, ale w grudniu będziemy zajmować się budżetem, gdzie nie tylko będzie problem gdzie ciąć środki czy to będzie w dział edukacji czy inwestycji. Przewodniczący poprosił, aby zwracać się z pytaniami odnośnie sprawozdania.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska W Odpowiedzi na pytanie Radnej Zofii Skowrońskiej-Wiśniewskiej- mamy zamiar przenieść dział księgowości do Urzędu Miejskiego bez przenoszenia spraw kadrowych i płacowych. One nadal zostaną w szkołach. Pomysł przedstawiony został dyrektorom placówek oświatowych, który został pozytywnie przyjęty, ponieważ dziś jest wielki problem z pozyskaniem księgowych do szkół. Po drugie sposób zbierania danych do sprawozdań musi być ujednoczony i bezbłędny. Podczas długotrwałej nieobecności pracownika, takiej osoby nie ma kto zastąpić. Tutaj będzie zespół złożony z księgowych, zastępstwo ze stanowiska na stanowisko ze szkoły na szkołę nie będzie żadnym problemem bo pracujemy w ujednoczonym systemie. Unikniemy niepotrzebnych pomyłek,

będziemy kontrolować sprawozdawczość pod względem terminowości i nie będzie żadnych zwolnień. Dzisiaj dwie szkoły mają problem ze znalezieniem księgowego.

Radny Lesław Podgórski- jaki jest termin realizacji wykonania ul. Kraszowickiej? Jak wielki był budżet miasta w tym dochody miasta w porównaniu z 2004 a rokiem 2019?

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- sprawdzamy oferty, zadanie jest realizowane w tym i w przyszłym roku.

Radny Lesław Podgórski- jak wielki był budżet miasta w tym dochody miasta w porównaniu z 2004 a rokiem 2019?

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska-w tej chwili takich danym nie posiadam, ale mogę podać dane z roku 2006. W roku 2006 przypis tytułu podatku PIT wynosił w Świdnicy 25 460 000 zł w roku 2019- 69 090 000 zł. Wartość budżetu rośnie podobnie jak rosną koszty wynikające m.in. z inflacji, która ma wpływ na to jak wygląda budżet. Pani Prezydent poprosiła, aby radny złożył zapytanie w formie interpelacji.

Radny Wiesław Żurek-przedstawiona tu została wizja przez Panią Prezydent. Będzie ciężki okres dla nas Radnych, żeby się z tym zapoznać i podjąć jakieś decyzje. Radny chciałby znać stanowisko Posła i tych ludzi, którzy mają bezpośredni wpływ na to co Pani Prezydent powiedziała.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- Jeżeli państwo śledzicie takie media jak portal samorządowy, czy „Wspólnoty”, „Rzeczpospolitej”, która samorządom poświęca bardzo dużo miejsca, wizje dość ciężkie artykułowane są przez samorządowców od momentu, kiedy rząd zapowiedział zmiany w systemie płacenia podatków. Już wtedy prosiliśmy od odstąpienia tych zmian, bo pokazywaliśmy jaki to będzie miało skutek dla wspólnot lokalnych. Związek Miast Polskich przygotował raport analizując budżety wszystkich polskich miast. Ubytek wynosi 4,5 mld zł. Dla nas jest to ogromne obciążenie. Rozmawiałam z Ministrem Michałem Dworczykiem, deklarując, iż w formie pisemnej otrzyma takie informację ze Świdnicy. Jeżeli państwo sobie życzą, możemy udostępnić raport Związku Miast Polskich, który bardzo szczegółowo pokazuje tą analizę.

Ad.8 Interpelacje, zapytania oraz wnioski radnych i komisji.

Interpelacje na piśmie złożyli radni:

- Jan Dzięcielski.....(zał. nr 48)
- Klub Radnych PO.....(zał. nr 49)
- Albert Gaszyński.....(zał. nr 50)

- Danuta Morańska.....(zał. nr 51-52)
- Magdalena Rumiancew-Wróblewska.....(zał. nr 53)
- Aldona Struzik.....(zał. nr 54)
- Mariusz Kuc.....(zał. nr 55)
- Lesław Podgórski.....(zał. nr 56)
- Zofia Skowrońska-Wiśniewska & Lesław Podgórski.....(zał. nr 57-60)
- Zofia Skowrońska-Wiśniewska.....(zał. nr 61-62)

Szczegółowe odpowiedzi na interpelacje radni otrzymają na piśmie

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- każdy poseł ma prawo wystąpić na sesji, ale nie wyobraża sobie, aby na sesji budżetowej rozmawiać z posłami o takich rzeczach. Pani Prezydent zadeklarowała, iż wszyscy parlamentarzyści otrzymają pismo na temat skutków jakie zmiany w systemie płatności podatków i naliczaniu subwencji oświatowej wpłyną na budżet Świdnicy.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska-dot. interwencji mieszkanki na zakład ADLER. Do naszych kompetencji nie należą tego typu sprawy. Nic nie możemy zrobić prócz wystąpienia do Starostwa. Takich sygnałów o uciążliwościach firm w ciągu roku otrzymujemy kilka. Nasze działania nie są stanie wyegzekwować jakichkolwiek zmian. Jedyne co możemy zrobić to przekazać dalej.

Dot. wysypiska śmieci na Os. Zarzeczce- to też nie leży w kompetencji samorządu gminy tylko samorządu powiatowego. Proszę złożyć interpelację, my przekazemy ją do Starostwa. Zależy nam, aby to wysypisko z tego terenu zniknęło. Głównym powodem, dlatego się tak nie dzieje są koszty. Starostwo ich nie poniesie, bez wsparcia dotacji przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska. My możemy dbać o zabezpieczenia tego miejsca. Ustawiona jest tam foto pułapka, która wyłapała już kilka osób, które nielegalnie chciały coś wywieźć. Wyłapaliśmy i ukaraliśmy te osoby. Jednak tu rola Gminy się kończy. Reszta należy do Starostwa i do tych służb związanych z Ministerstwem Ochrony Środowiska.

Ad 9. Oświadczenia i sprawy organizacyjne.

Radna Zofia Skowrońska- Wiśniewska- zapytała o termin sesji w listopadzie. Czy to prawda, że będzie ona 22? Radna poprosiła również, aby posiedzenia odbywały się w piątki.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dziecielski-potwierdził termin 22 listopada.

Prezydent Beata Moskal-Słaniewska- powiedziała, iż będziemy postulować aby sesję grudniową zorganizować nieco wcześniej. Pani Prezydent odniosła się do frekwencji na sali. Przyjęcie mandatu radnego to jest przyjęcie na siebie obowiązku wobec społeczności lokalnej. Takie nieobecności są nienależytym wywiązywaniem się z mandatu radnego. Jeżeli Prezydent przedstawia sprawozdanie z działalności a podczas tego radni wychodzą z sali to jest to wyraz lekceważenia nie tylko w stosunku do Prezydent, ale i do pozostałych Radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski-mówiliśmy o tym, już na poprzedniej sesji. W zasadzie znowu do tych samych radnych. Ci którzy tu są to ich nie dotyczy. Tylko dwoje radnych się zwolniła a jest nas 11. Mam nadzieję, że zweryfikują to mieszkańcy. Mogę tylko upominać, nie mam możliwości karania. Przewodniczący zaprosił wszystkich na: półmaraton Świdnicki, który odbędzie się 09.11.2019r. oraz na uroczystości z okazji Dnia Niepodległości w dniu 11.11.2019r.

Radny Wiesław Żurek-odnośnie obecności, każdy z nas powinien sobie zawsze przypominać moment pierwszej rady i słowa swojego przyrzeczenia. Niech Radni zachowują się tak jak należy w stosunku do wyborców.

Radny Ryszard Makowski- złożył podziękowania Pani Prezydent oraz Panu Januszowi Szalkiewiczowi za halę sportową przy ul. Folwarcznej.

Radny Lesław Podgórski- poprosił o dokładne informacje odnośnie Dnia Niepodległości.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski- godz. 9.00 msza święta, godz. 10.15- manifestacja patriotyczna na Pl. Jana Pawła II, godz. 11.15- złożenie wieńca od mieszkańców Świdnicy pod pomnikiem Zwycięstwa Pl. Grunwaldzki o 12.00 bieg Niepodległości.

Radna Zofia Skowrońska-Wiśniewska- poprosiła Przewodniczącego, by na początku posiedzenia powiedział o niemożliwości wychodzenia z posiedzenia bez zwalniania się u Przewodniczącego z sesji Rady Miejskiej. Wychodzenie bez usprawiedliwienia jest bardzo niegrzeczne. Urzędnicy są obecni a rada, która jest ciałem ustawodawczym jest nieobecna.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski- przypomnę tym radnym, których tu dziś nie ma o zachowaniu elementarnej kultury i przyzwoitości.

Ad 10. Zakończenie XII sesji Rady Miejskiej w Świdnicy

W związku z wyczerpaniem punktów porządku obrad, Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Dzięcielski podziękował wszystkim za przybycie i zamknął obrady słowami - „zamykam XII sesję Rady Miejskiej w Świdnicy”.

Przebieg obrad zarejestrowano na płycie CD przechowywanej w Biurze Rady Miejskiej, która stanowi integralną część protokołu.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Wioletta Lewandowska.....

/Wioletta Lewandowska/

Świdnica 30.10.2019r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jan Dzięcielski

